ПРОЕКТ



**УКРАЇНА**

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

( дванадцята сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

­­­­27 серпня 2021 року № 404 - VІІІ

м. Ічня

**Про припинення права оренди земельної ділянки,**

**розірвання договору оренди землі та надання**

**у власність земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Рудики Михайла Миколайовича, який проживає в м. Ічня по вул. Набережній 51 В Чернігівської області про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташованого за адресою: Чернігівська область, м. Ічня, вул. Набережна, 50, який відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, є приватною власністю Рудики Михайла Миколайовича,дата державної реєстрації 25.06.2021 року, відповідно до статей 118, 120, 121, 122, Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, **міська рада ВИРІШИЛА**:

1. Припинити право оренди земельної ділянки та розірвати договір оренди землі (державна реєстрація від 02.11.2020 № 39021585), укладений між Ічнянською міською радою Чернігівської області та гр. Рудикою Наталією Іванівною на земельну ділянку з кадастровим номером 7421710100:01:004:0443, площею 0,1000 га, розташовану за адресою: Чернігівська область, м. Ічня, вул. Набережна, 50, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з переходом права на житловий будинок з належними до нього господарськими будівлями і спорудами до іншої особи (договір дарування від25.06.2021 року).

2. Гр. Рудиці Наталії Іванівні укласти з Ічнянською міською радою Чернігівської області додаткову угоду про розірвання договору оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації припинення права оренди землі.

3. Передати у власність гр. Рудиці Михайлу Миколайовичу земельну ділянку (кадастровий номер 7421710100:01:004:0443), площею 0,1000 га із земель комунальної власності (категорія земель: землі житлової та громадської забудови), розташовану за адресою: Чернігівська область, м. Ічня, вул. Набережна, 50, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

4. Гр. Рудиці Михайлу Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова підпи Олена БУТУРЛИМ**